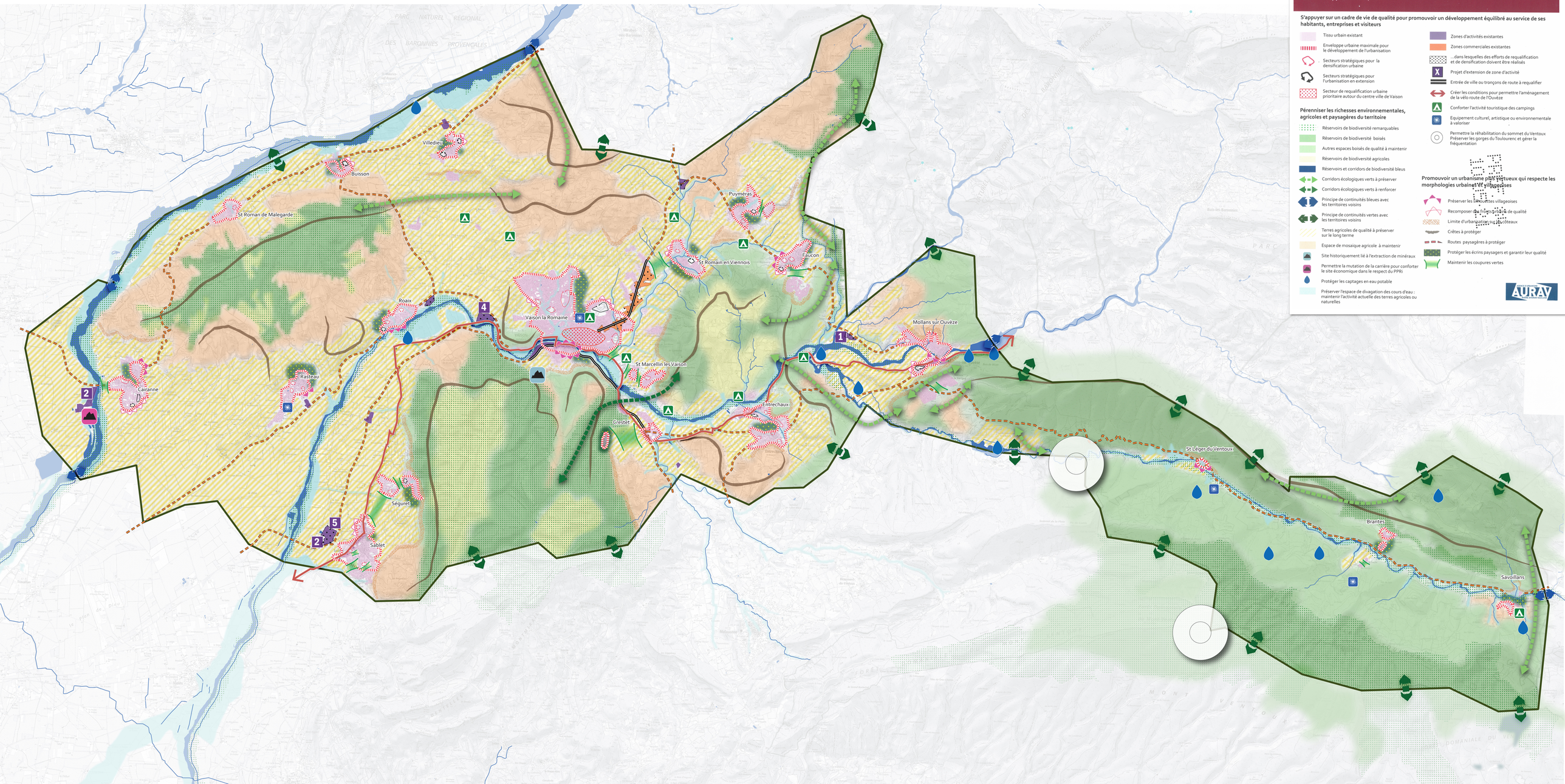

SCOT
VAISON VENTOUX

CARTOGRAPHIE DU DOCUMENT D'ORIENTATION ET D'OBJECTIFS

Document approuvé le 14 Avril 2021

Vaison Ventoux COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

S'appuyer sur un cadre de vie de qualité pour promouvoir un développement équilibré au service de ses habitants, entreprises et visiteurs

- Tissu urbain existant
- Enveloppe urbaine maximale pour le développement de l'urbanisation
- Secteurs stratégiques pour la densification urbaine
- Secteurs stratégiques pour l'urbanisation en extension
- Secteur de requalification urbaine prioritaire autour du centre ville de Vaison
- Zones d'activités existantes
- Zones commerciales existantes
- ...dans lesquelles des efforts de requalification et de densification doivent être réalisés
- Projet d'extension de zone d'activité
- Entrée de ville ou tronçons de route à requalifier
- Créer les conditions pour permettre l'aménagement de la vélo route de l'Ouvèze
- Conforter l'activité touristique des campings
- Equipement culturel, artistique ou environnemental à valoriser
- Permettre la réhabilitation du sommet du Ventoux Préserver les gorges du Toulourenc et gérer la fréquentation

Pérenniser les richesses environnementales, agricoles et paysagères du territoire

- Réservoirs de biodiversité remarquables
- Réservoirs de biodiversité boisés
- Autres espaces boisés de qualité à maintenir
- Réservoirs de biodiversité agricoles
- Réservoirs et corridors de biodiversité bleus
- Corridors écologiques verts à préserver
- Corridors écologiques verts à renforcer
- Principe de continuités bleues avec les territoires voisins
- Principe de continuités vertes avec les territoires voisins
- Terres agricoles de qualité à préserver sur le long terme
- Espace de mosaique agricole à maintenir
- Site historiquement lié à l'extraction de minéraux
- Permettre la mutation de la carrière pour conforter le site économique dans le respect du PPRi
- Protéger les captages en eau potable
- Préserver l'espace de divagation des cours d'eau : maintenir l'activité actuelle des terres agricoles ou naturelles

Promouvoir un urbanisme plus vertueux qui respecte les morphologies urbaines et villageoises

- Préserver les silhouettes villageoises
- Recomposer des fronts bâtis de qualité
- Limite d'urbanisation sur plateaux
- Crêtes à protéger
- Routes paysagères à protéger
- Protéger les écrins paysagers et garantir leur qualité
- Maintenir les coupures vertes

AURAV